

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
W TRYBIE PRZETARGOWYM**

Lp	Położenie	Nr Działki	Pow. w m ²	Nr KW	Cena wywoławcza netto
1	Orzesze ul. Matejki	962/2	1227	KA1M/00060273/6	85 100,00 zł

Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Opis nieruchomości

Nieruchomość położona w Orzeszu w obszarze zabudowy jednorodzinnej, zieleni oraz terenów niezabudowanych; stanowi teren niezabudowany, nieogrodzony, porośnięta nieurządzoną zielenią wysoką pochodzącą z samosiewu. W pasie drogi wymagającym urządzenia, znajdują się sieci uzbrojenia: energii, wodociągu i kanalizacji; w pobliżu wschodniej granicy działki znajduje się rów odwadniający, gazociąg i wodociąg. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, który wymaga zorganizowania. W pobliżu znajduje się posterunek policji, plac zabaw, hipermarket oraz osiedle zabudowy wielorodzinnej.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem rysunku planu:

5MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;

Szczegółowy zapis i sposób zagospodarowania terenu wynika z w/w planu, który znajduje się do wglądu.

Termin zagospodarowania terenu.

Nieruchomość zbywana z chwilą przejęcia przez nabywcę może być użytkowana w sposób dotychczasowy. Szczegółowy sposób zagospodarowania nieruchomości będzie mógł nastąpić w oparciu o ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego.

Informacja o przeznaczeniu nieruchomości przewidzianej do zbycia w drodze przetargowej.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu, BIP oraz na stronie internetowej.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Wnioski mogą być składane w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia podano do publicznej wiadomości w dniu

23.11.2016.....

N A Z E L N I K
Wydział Inżynierstwa, Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

mgr inż.  Maciej Bany

BURMISTRZ MIASTA

inż. Mirosław Blaski